**Генеральный План**

**Сельского поселения Алёшино**

**Рамешковского района**

**Тверской области**

**Том 1**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**г. Тверь 2016**

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ………………………………………………..…………………3
2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ…………………………………………………………………..4
3. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.…………………………………….……………………6
4. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ………………………………..20
5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЯ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА…………………………………………27
6. ТЕРРИТОРИИ ПРИРОДНОГО И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНЫХ РЕСУРСАХ……………………………....55
7. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА……………………………………………………….……………..60

**ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план сельского поселения Алешино Рамешковского района Тверской области разработан в 2016 г. ООО «ГрадЗемПроект».

*Целью проекта* является рациональная пространственная организация территории сельского поселения Алешино, обеспечивающая его устойчивое социально-экономическое развитие во взаимосвязи с развитием прилегающих территорий, и направленная на создание оптимальных условий для жилищного строительства, развития производства, рационального использования всех видов ресурсов, улучшения экологического состояния территории. Результатом проектных разработок являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, обеспечивающие формирование условий для привлечения инвестиций и принятия научно-обоснованных решений по управлению развитием территории сельского поселения Алешино.

*Основными задачами проекта генерального плана сельского поселения Алешино являются:*

* создание благоприятной среды жизнедеятельности;
* обеспечение рационального использования территории населенных пунктов, улучшение жилищных условий, достижение многообразия типов жилой среды и комплексности застройки жилых территорий;
* разработка функционального зонирования территории сельского поселения с установлением ограничений на их использование в градостроительной деятельности;
* разработка предложений по формированию инвестиционных зон.

**СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование программ |
| Федеральный уровень | |
| 1 | Государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" |
| 2 | Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы" |
| Региональный уровень | |
| 3 | Государственная программа Тверской области «Развитие строительного комплекса и жилищного строительства Тверской области» на 2013 - 2018 годы» |
| 4 | Государственная программа Тверской области "Сельское хозяйство Тверской области на 2013-2018годы" |
| 5 | Межведомственная целевая программа Тверской области «Развитие здравоохранения Тверской области на 2013-2020 годы» |
| Местный уровень | |
| 6 | Муниципальная программа муниципального образования «Рамешковский район» Тверской области «Развитие физической культуры и спорта на 2015-2017годы» [(изменение в программу)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20255-2015.doc) |
| 7 | Муниципальная программа муниципального образования «Рамешковский район» Тверской области «Развитие инвестиционного потенциала, предпринимательства и агропромышленного комплекса на 2015-2017 годы» [(изменения в программу)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20251-2015.doc) |
| 8 | Муниципальная программа муниципального образования «Рамешковский район» Тверской области «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры, обеспечение энергосбережения в целях  повышения энергетической эффективности  на 2015-2017 годы» [(изменения в программу)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20263-2015.doc) |
| 9 | Муниципальная программа муниципального образования  «Рамешковский район» Тверской области «Социальная поддержка населения»  на 2015 — 2017годы ([изменения 1 в программу](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%2091-2015.doc), [изменения 2 в программу](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20280-2015.doc)) |
| 10 | Муниципальная программа муниципального образования «Рамешковский  район» Тверской области «Развитие сферы транспорта, связи и дорожного хозяйства на 2015-2017 годы» [(изменения в программу)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20280-2015.doc) |
| 11 | [Муниципаль](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20250-2015.doc)ная программа муниципального образования «Рамешковский район» Тверской области «Управление муниципальным имуществом и регулирование земельных отношений на 2015-2017 годы» [(изменения к программе)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20242-2015.doc) |
| 12 | Муниципальная программа муниципального образования  «Рамешковский район“ Тверской области  »Муниципальное управление на 2015-2017 годы» [(изменения в программу)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20271-2015.doc) |
| 13 | Муниципальная программа  муниципального образования «Рамешковский район» Тверской области «Управление муниципальными финансами на 2015-2017 годы»[(изменения в программу)](http://www.rameshki.ru/upload/postanovleniya/pa%20272-2015.doc) |
| 14 | Муниципальная программа муниципального образования «Рамешковский район» Тверской области «Укрепление единства народов, проживающих на территории Рамешковского района, и их этнокультурное развитие на 2016-2018 годы» |
| 15 | Программа социально – экономического развития сельского поселения Алешино на 2025-2020 г.г. |
| 16 | Устав сельского поселения Алешино |
| 17 | Бюджет сельского поселения Алешино |
| 18 | Местные градостроительные нормативы |

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

Сельское поселение Алешино расположено в Рамешковском районе Тверской области. Рамешковский район – административная единица в восточной части Тверской области. Площадь 2511,5км².

Район граничит:

* на севере — с [Максатихинским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B0%D0%BA%D1%81%D0%B0%D1%82%D0%B8%D1%85%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD" \o "Максатихинский район) и [Бежецким](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD" \o "Бежецкий район) районами,
* на востоке — с [Кашинским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%88%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD" \o "Кашинский район) и [Кимрским](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B8%D0%BC%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) районами,
* на юге — с [Калининским районом](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_(%D0%A2%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)),
* на западе — с [Лихославльским районом](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D0%B8%D1%85%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD" \o "Лихославльский район).

Основная река — Медведица.

В Рамешковском районе Медведица принимает притоки: слева — Сельницу, Ивицу, Каменку, Дрезну с Городней; справа — Щельню, Кушалку и другие водотоки длиной менее 10 км.

Особенностью Рамешковского района является обилие озёр, в том числе достаточно крупных. Рамешковский район — один из самых заболоченных районов Тверской области. Мощность торфа достигает 3-4 метров, а на Оршинском Мхе – 7-8 м.

Территория района расположена в лесной зоне смешанных широколиственно-хвойных лесов. Из хвойных лесов преобладают различные сосняки. Основные массивы сосновых лесов сосредоточены южнее реки Медведицы вдоль автотрассы Кушалино — Горицы.

Около 40 % Рамешковского района занимают сельскохозяйственные угодья. Из них более половины — это пашня, на которой выращивают картофель, лён, овощи и некоторые зерновые культуры. Другая часть сельскохозяйственных угодий используется для выращивания кормовых трав либо для выпаса скота.

Современная фауна представляет собой уникальный конгломерат из представителей таежных видов, жителей тундры, выходцев из широколиственных лесов и степной зоны.

Распространены: лось, заяц-беляк, белка, бурый медведь, волк,  лисица, барсук, выдра, рысь, глухарь,  тетерев,  рябчик,  клест.

Удалённость от Твери — 64 км, от Москвы — 220 км.

По территории Рамешковского района проходят автодороги I класса – так называемые "опорные" сети автодорог, обеспечивающие транспортные связи области с соседними областями, связи между центрами административных районов и с областным центром. Так же по территории Рамешковского района проходит магистральный нефтепровод Полоцк – Сургут и магистральный газопровод Ухта-Торжок.

Среди автомобильных дорог, проходящих по территории Рамешковского района, наибольшую значимость имеют автодороги 1 класса: −Тверь – Бежецк – Весьегонск – Устюжна;

− Калязин – Кашин – Горицы – Кушалино;

− Рамешки – Максатиха;

−Прудово – Рамешки – Заручье.

Протяженность автомобильных дорог 1 класса (по административно-хозяйственному значению) составляет – 120,3 км. Протяженность межпоселковых автодорог в Рамешковском районе составляет 487,1 км, в том числе автодорог с покрытием – 438,3 км или 90%. При этом протяженность межпоселковых автодорог с различными видами покрытия составляет: – асфальтобетонные – 214,4 км. – гравийные – 223,9 км. – без покрытия (грунтовые) – 48,8 км. Асфальтированные дороги проложены до 9 центров сельских поселений. Автодорога I класса проходит по территории 7 из 10 сельских поселений, что само по себе подразумевает наличие асфальтированного покрытия.

Административный центр района — город Рамешки.

Сельское поселение Алешино расположено в центральной и северо-восточной части Рамешковского района. Поселение имеет площадь 20598 га (3-е место среди сельских поселений района), на территории поселения проживают 1121 человек (5е место среди сельских поселений района). Сельское поселение граничит на севере с Бежецким районом, на востоке с сельским поселением Киверичи. На юго-востоке с сельским поселением Ведное, на юге с сельским поселением Застолбье, на западе с сельским поселением Некрасово и на северо-востоке с сельским поселением Заклинье.

На территории сельского поселения протекает 2 реки: р. Ивица, и р. Чернавка.

***Инженерно-геологические условия.***

Учитывая рельеф, геологическое строение и гидрогеологические условия, выделены районы благоприятные, ограниченно благоприятные и неблагоприятные для градостроительного освоения.

Большая часть территории поселения является ограниченно благоприятной для градостроительного освоения (около 60 %). К данным территориям относятся участки с близким залеганием уровня грунтовых вод (меньше 2 м), а также небольшие по площади участки с уклонами поверхности от 10 до 20%. В основном естественным основанием для фундаментов зданий и сооружений служат флювиогляциальные и озёрно-ледниковые пески.

К территориям, благоприятным для градостроительного освоения относятся участки с полого-холмистым рельефом, с уклоном поверхности до 10% и уровнем грунтовых вод более 2 м (около 35 % площади). Естественным основанием для фундаментов зданий и сооружений служат моренные суглинки и глины с включением гравия и гальки, реже флювиогляциальные мелкозернистые пески.

К территориям, неблагоприятным для градостроительного освоения (около 7 %) относятся участки с уклонами поверхности более 20%, приуроченные к береговым склонам рек.

В случае градостроительного освоения и застройки территории необходимо проведение дополнительных более детальных инженерных изысканий, а также осуществления специальных мероприятий по вертикальной планировке и инженерной подготовке территории.

Опасные физико-геологические процессы.

Из опасных физико-геологических явлений, имеющих место в пределах территории сельского поселения Алешино, следует отметить переработку берегов и другие эрозионные процессы, которые приурочены в целом к долинам рек. В период весеннего половодья для них не характерны процессы затопления.

Проведя анализ имеющихся данных, можно заключить, что по оценке сложности природных условий проектируемая территория в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» относится к категории средней сложности. Опасные природные процессы на рассматриваемой территории не представляют непосредственной опасности для жизни людей, но являются внешним воздействующим фактором и могут нанести ущерб зданиям, сооружениям, установленному в них оборудованию, транспорту и коммуникациям, без проведения дополнительных инженерно-технических мероприятий по благоустройству территорий.

***Гидрологическая и гидрогеологическая характеристика.***

Гидрографическая сеть сельского поселения Алешино развита хорошо. На территории сельского поселения протекает 2 реки: р. Ивица, и р. Чернавка. Основной рекой является река Ивица.

Ивица — [река](https://ru.wiki2.org/wiki/%D0%A0%D0%B5%D0%BA%D0%B0) в [Рамешковском районе](https://ru.wiki2.org/wiki/%D0%A0%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) [Тверской области](https://ru.wiki2.org/wiki/%D0%A2%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C), левый приток реки [Медведицы](https://ru.wiki2.org/wiki/%D0%9C%D0%B5%D0%B4%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D1%86%D0%B0_%28%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D0%BA_%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%B3%D0%B8%29), бассейн [Волги](https://ru.wiki2.org/wiki/%D0%92%D0%BE%D0%BB%D0%B3%D0%B0). Длина реки — 49 км. Исток находится юго-восточнее деревни Обратково, впадает в Медведицу юго-восточнее деревни Ивица. Ширина в низовье 14 м, глубина до 0,5 м, дно твёрдое. Вскрывается в начале апреля, [ледостав](https://ru.wiki2.org/wiki/%D0%9B%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2) в начале декабря. Основные притоки: руч. Вожайка (3,5 км), руч. Тушинка (8 км), река Чернавка (14 км), руч. Плесковец (9 км), река Дупля (10 км).

Менее значительная река Чернавка. Средние скорости течения рек колеблются в пределах 0,2-0,5 м/сек. По характеру водного режима и питанию все реки Рамешковского района относятся к Восточно-Европейскому типу и имеют смешанное питание с преобладанием снегового более 50%, дождевое 15-20%, грунтовое питание составляет 25-35%. Годовой сток рек распределяется так: в весенний период 55-65%, летне-осенний –15-20%, зимний –15-25%.

*Список рек сельского поселения Алешино*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Название** | **Куда впадает** | **Расстояние от устья (км)** | **Длина водотока (км)** | **Площадь водосбора до устья (км2)** | **Кол-во притоков менее 10 км** | **Общая длина притоков менее 10 км** |
| 1 | Ивица | Медведица (лв) | - | 49 | 3250 | 18 | 210 |
| 2 | Чернавка | Ивица (пр) | 28 | 17 | 43 | 2 | 4 |

Рамешковский район и сельское поселение Алешино относится к центральному гидрогеологическому району. Основными источниками водоснабжения служат воды каменноугольных отложений. В толще каменноугольных отложений развито несколько водоносных горизонтов. Воды всех горизонтов обладают значительным напором (от 2 до 108 м). по качеству пресные, слабо минерализованные. Для водоснабжения в районе используются, в основном, воды верхнекаменноугольных отложений. Глубина залегания вод колеблется от 12 до 105м. Преобладающая глубина скважин от 50 до 100м. Водообильность пород различная, удельный дебет скважин от 0,09 до 20,0 л/сек, чаще 1,2-5,0 л/сек. Качество воды хорошее.

Рассматриваемая территория характеризуются наличием подземных вод как в четвертичных, так и в коренных породах. Воды четвертичных отложений, залегающих близко от поверхности земли, ненадежны в санитарном отношении. Воды верхнекаменноугольных отложений как источник водоснабжения надежны в качественном и количественном отношениях.

***Климатические условия.***

Климат сельского поселения Алешино умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым коротким летом. Среднегодовая температура воздуха равна +2,9°С. В январе среднемесячная температура -10,9°С. Абсолютный минимум - 50°С, июльская температура в среднем за месяц равна +17,2°С, абсолютный максимум температуры воздуха +36°С наблюдался в июле. Переход среднесуточной температуры через 0°С к положительной – в течение первой декады апреля, к отрицательной – в конце октября.

Продолжительность периода активной вегетации (с температурой воздуха выше +10°С) 123 дня, число дней с температурой выше +15°С – 61.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 80%, с наибольшими значениями в ноябре-декабре (87%) и наименьшими в мае (68%). Количество атмосферных осадков составляет около 575-600 мм. Снежный покров устанавливается в среднем в третьей декаде ноября и держится около 5 месяцев. За зиму высота снежного покрова устанавливается в 30-40 см. Почва промерзает на глубину 50 см.

Преобладающие ветры – юго-западные и южные. Среднемесячные скорости ветра колеблются от 4,1 м/сек в декабре до 2,7 м/сек в августе, среднегодовая скорость ветра составляет 3,5 м/сек. Число дней с сильным ветром (> 15 м/сек) – 5 дней в году. С ноября по апрель отмечается 35 дней с метелью, а с апреля по сентябрь – 23 дня с грозой.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория сельского поселения Алешино по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне IIB, характеризуемой как благоприятная для селитебных целей.

***Демографическая ситуация и занятость населения.***

По данным на 2015 год на территории сельского поселения Алешино проживает 1121человек.

*Данные о демографической ситуации за последние 5 лет.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Площадь в административных границах, га | Численность населения, чел. | | | | |
| 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| 1 | д.Алешино | 136 | 281 | 282 | 293 | 288 | 278 |
| 2 | с.Буйлово | 30,4 | 44 | 39 | 37 | 37 | 36 |
| 3 | д.Большая Горка | 44,4 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 |
| 4 | д.Васильки | 4,7 | 6 | 4 | 5 | 6 | 6 |
| 5 | с.Георгиевское | 34 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 6 | д.Десятильники | 31,4 | 2 | 2 | 2 | 3 | 2 |
| 7 | д.Железово | 56,4 | 20 | 19 | 19 | 20 | 18 |
| 8 | д.Залесье | 42,1 | 33 | 34 | 37 | 31 | 32 |
| 9 | д.Заручье | 37,8 | 24 | 25 | 24 | 19 | 21 |
| 10 | д.Зубцово | 128 | 25 | 30 | 31 | 36 | 35 |
| 11 | д.Курьяново | 49,7 | 11 | 18 | 19 | 20 | 14 |
| 12 | д.Малая Горка | 80,4 | 27 | 27 | 28 | 24 | 27 |
| 13 | д.Мерлуга | 18,9 | 3 | 3 | 2 | 3 | 2 |
| 14 | д.Мужево | 37 | 5 | 4 | 3 | 5 | 4 |
| 15 | д.Паниха | 13 | 4 | 3 | 4 | 3 | 2 |
| 16 | д.Перегородка | 57,6 | 16 | 17 | 18 | 19 | 22 |
| 17 | д.Прудиха | 23,5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 |
| 18 | д.Соболиха | 11,2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 19 | д.Устюги | 116,2 | 73 | 76 | 67 | 70 | 68 |
| 20 | д.Чубариха | 48,1 | - | - | - | - | - |
| 21 | с.Диево | 92,4 | 163 | 152 | 153 | 152 | 143 |
| 22 | д.Бурцевы Горы | 24,3 | 6 | 6 | 6 | 6 | 8 |
| 23 | д.Вилово | 26 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 24 | д.Ершиха | 14,1 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 25 | д.Кукуй | 10 | - | - | - | - | - |
| 26 | д.Полянка | 13,2 | 12 | 11 | 12 | 11 | 12 |
| 27 | д.Сафоново | 10,5 | 7 | 6 | 6 | 4 | 4 |
| 28 | д.Старово | 26,3 | 26 | 24 | 24 | 23 | 23 |
| 29 | д.Топориха | 14,6 | 5 | 3 | 2 | 3 | 2 |
| 30 | д.Холмы | 12,1 | 1 | 3 | 1 | 1 | 1 |
| 31 | д.Черногрязье | 15,5 | 12 | 13 | 10 | 10 | 10 |
| 32 | д.Рождество | 11,4 | 3 | 7 | 11 | 10 | 10 |
| 33 | д.Пустораменка | 120,3 | 261 | 256 | 243 | 238 | 235 |
| 34 | д.Алхимково | 26,2 | 13 | 12 | 12 | 9 | 12 |
| 35 | д.Борки | 5,5 | - | - | - | - | - |
| 36 | д.Васильев Двор | 5,7 | - | - | - | - | - |
| 37 | д.Ворохобино | 4,8 | - | - | - | - | - |
| 38 | д.Горка | 6,2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 39 | д.Дуброво | 7 | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 |
| 40 | д.Захарьино | 14,6 | 12 | 13 | 12 | 10 | 11 |
| 41 | д.Комариха | 6,4 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 42 | д.Корневка | 9,5 | 5 | 5 | 7 | 6 | 6 |
| 43 | д.Кузьминка | 14,5 | 3 | 2 | 1 | 3 | 1 |
| 44 | д.Лаврово | 58,1 | 83 | 83 | 76 | 66 | 38 |
| 45 | д.Матренино | 5,4 | - | - | - | - | - |
| 46 | д.Негочево | 23,3 | 15 | 14 | 14 | 13 | 13 |
|  | Всего: | 1578,7 | 1224 | 1215 | 1200 | 1170 | 1121 |

*Половозрастная структура населения за последние 5 лет.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастная структура населения на всю территорию сельского поселения | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Всего | 1224 | 1215 | 1200 | 1170 | 1121 |
| Дети до 18 лет | 182 | 187 | 202 | 213 | 216 |
| Население в трудоспособном возрасте всего | 252 | 227 | 218 | 207 | 140 |
| В том числе мужчины 18-59 лет | 110 | 102 | 103 | 96 | 45 |
| Женщины 18-54 лет | 142 | 125 | 115 | 111 | 95 |
| Население старше трудоспособного возраста | 790 | 801 | 780 | 750 | 765 |

Численность населения сельского поселения Алёшино по состоянию на 2015 г. составляла 1121 человек.

Задачей оценки демографической ситуации в сельском поселении является выявление динамики прошлых лет и расчет численности населения на перспективу, поскольку существует прямая зависимость между тенденциями изменения численности населения и экономическим развитием поселения в частности его производственной, социальной и иных сфер.

Характеристика существующей демографической ситуации и прогноз численности населения сельского поселения на расчетный срок производились на основе предоставленных данных об общей численности населения за период 2011 – 2015 гг.

Демографическая ситуация в сельском поселении характеризуется убылью численности населения. Численность населения за данный период уменьшилась на 103 человека.

Убыль населения связана с пассивной позицией государственной власти, бизнеса и общества к этому процессу;

- не создана система стимулов и инфраструктурная поддержка развития высокоэффективного производства (что способствовало бы приросту населения за счет миграции);

- не созданы условия, побуждающие людей бережно относится к собственному здоровью и здоровью своих детей;

- недостаточно развиты формы досуга, способствующие ведению здорового образа жизни (физическая культура, спорт, туризм, активный отдых и другие).

На рождаемость отрицательно влияют: низкий денежный доход многих семей, отсутствие нормальных жилищных условий, современная структура семьи, тяжелый физический труд значительной части работающих женщин, условия труда, не отвечающие санитарно-гигиеническим нормам, низкий уровень репродуктивного здоровья. Недостаточный уровень рождаемости ведет к демографическому старению населения, неблагоприятно сказывается на основных показателях социально-экономического развития сельского поселения.

Расчет перспективной численности населения сельского поселения Алёшино по очередям проектирования выполнен на основе статистического метода. Численность населения рассчитана по положительному приросту. В данном случае принимается темпы роста населения, обуславливаемые притоком населения трудоспособного возраста из других сельских поселений Рамешковского района Тверской области, а также увеличением рождаемости.

Расчет для вариантов произведен по формуле

H=N\*(1+n/100)T

где:

H – проектная численность населения, тыс. чел.;

N – существующая численность населения, тыс. чел.;

n – коэффициент ежегодного изменения численности населения;

T – расчетный период, лет.

Данный прогноз является оптимистическим и позволяющим достигнуть таких величин с учетом реализации различных национальных проектов и программ, а также в полном объеме оценить потенциальные стороны развития.

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории сельского поселения. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Расчетные данные, полученные в результате оптимистического прогнозирования численности населения сельского поселения на перспективу до 2036 года, приведены в таблице.

*Перспективная численность населения в сельском поселении Алёшино до 2036 года.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование сельского поселения** | **Численность населения на 2015 г., чел** | **2025 г. (1-ая очередь)** | **2035 г. (расчетный срок)** |
| Алешино | 1121 | 1178 | 1257 |

Таким образом, генеральным планом принята численность населения сельского поселения на первую очередь – 1178 человек, на расчетный срок – 1257 человек.

Для развития тенденций рождаемости необходимо полностью обеспечить население качественным образованием и медицинским обслуживанием.

В связи с этим, ключевой задачей развития территории становится формирование благоприятной среды жизнедеятельности постоянного населения и повышение миграционной привлекательности территории.

Перспективы демографического развития будут определяться:

- возможностью привлечения и закрепления молодых кадров трудоспособного населения;

- создание механизма социальной защищенности населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц трудоспособного возраста;

- улучшением жилищных условий, благоустройство жилищного фонда;

- совершенствованием социальной инфраструктуры;

- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры.

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**

К наиболее значительным территориальным ограничениям, препятствующим застройке в сельском поселении Алешино относятся:

• охранные зоны инженерной и транспортной инфраструктур;

• санитарно-защитные зоны промышленных и сельскохозяйственных предприятий;

• природоохранные территории;

• защитные зоны объектов культурного наследия;

• водоохранные зоны;

Территориальные ограничения градостроительной деятельности.

К основным зонам регламентированного градостроительного использования территории по природным ресурсам, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие:

* СЗЗ от инженерно-технических объектов.
* СЗЗ от очистных сооружений мощностью от 0,5 до 5 тыс. м3 в сутки – 50 м;
* СЗЗ от водозабора;
* СЗЗ от кладбищ (50м);
* СЗЗ от скотомогильников (1000м)
* СЗЗ от полигона ТКО (1000м)

Санитарно-защитные зоны скотомогильников и полигона ТКО могут быть сокращены. Для этого необходимы экспертные исследования на местности.

В соответствии с данными, полученными от администрации сельского поселения Алешино, все существующие водозаборы имеют санитарно-защитную зону 30 м. В Проекте генерального плана второй пояс составил 100 м, третий пояс – 500 м. Расчеты сделаны на основе «Рекомендаций по гидрологическим расчетам для определения границ 2 и 3 поясов ЗСО подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения», разработанных ВНИИ ВОДГЕО.

Регламенты использования территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименов. зон и поясов** | **Запрещается** | **Допускается** |
| **I пояс ЗСО** | - Прокладка трубопроводов различного назначения;  - Выпуск любых стоков;  - Все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;  - Проживание людей;  - Посадка высокоствольных деревьев;  - Применение ядохимикатов и удобрений;  - Загрязнение питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров; | - Ограждение и охрана;  - Озеленение;  - Отвод поверхностного стока на очистные сооружения;  - Твердое покрытие на дорожках;  - Оборудование зданий канализацией с отводом сточных вод на канализационные очистные сооружения;  - Оборудование водозаборов аппаратурой для контроля дебита;  - Оборудование водопроводных сооружений с учетом предотвращения загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин и т.д. |
| **II пояс ЗСО** | -Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;  - Размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ;  - Размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпас скота;  - Применение удобрений и ядохимикатов;  - Рубка леса главного пользования и реконструкции; | -Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в загрязнении водоносных горизонтов;  - Благоустройство территории населенных пунктов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока);  - Санитарная охрана поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом;  - Рубки ухода и санитарные рубки леса;  - Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); |
| **IIIпояс ЗСО** | -Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;  - Размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ; | - При использовании защищенных подземных вод, выполнении спецмероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения: размещение складов ГСМ, ядохимикатов, и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.;  - Санитарная охрана поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом; |

Защитные зоны объектов культурного наследия.

Для объектов культурного наследия «Богоявленская церковь, 1802 г» (с. Буйлово), «Введенская церковь 1823 г» (с. Диево), «Братская могила» (с. Диево) устанавливается защитная зона 200 метров. В границах данной зоны в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия и композиционно-видовых связей запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров, за исключением линейных объектов.

Охранные зоны инженерной инфраструктуры.

В зависимости от мощности и напряжения трансформаторов расстояние от них до жилой застройки составляет для 35 кВ – от 70 до 40м (для трансформаторов мощностью 4,0 МВА и ниже).

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление правительства РФ от 24 февраля 2009г. № 160) охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: 35кВ – 15м, 10кВ – 10м, 110 кВт – 20 м по обе стороны линии от крайних проводов при неотклонённом их положении.

По территории поселения проходят магистральные нефте- и газопровод. Защитная зона от трубопроводов высокого давления составляет 200 метров.

СЗЗ от территории специального назначения (кладбищ, братских могил, скотомогильников, свалок).

• СЗЗ от кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га. - 50 м;

• СЗЗ от кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до 20 га. - 300 м;

• СЗЗ от кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до 40 га. - 500 м;

• СЗЗ братских могил – 50 м;

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы приняты в соответствии с водным кодексом Российской Федерации. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ввиду отсутствия расчетов уклонов прибрежная полоса принята 30 м.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Для реки Ивица водоохранная зона составляет 200 метров. Для остальных рек и ручьев она составляет 50 метров. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.



*Рис. 1. Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории.*

**ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЯ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

В настоящем разделе "Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" проектной документации "Генеральный план сельского поселения Алешино Рамешковского района Тверской области" рассмотрен перечень мероприятий по гражданской обороне, инженерно-технические, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории от последствий возможных ЧС техногенного и природного характера, в том числе включая ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз проектируемой территории.

Целью разработки данного раздела является:

- анализ факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС военного, биолого-социального характера и иных угроз проектируемой территории;

- разработка проектных мероприятий по минимизации последствий ЧС с учетом мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечения пожарной безопасности;

- выявление территории, возможности застройки и хозяйственного использования которых ограничены действием указанных факторов;

- обеспечение при территориальном планировании выполнение требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.

Основные исходные данные и требования к разработке раздела:

- перечень исходных данных для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выданных ГУ МЧС России по Тверской области, исх. № 6117-3-2-3 от 06.07.2016 года;

- перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории;

- перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию;

- перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера;

- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

- указания и рекомендации на разработку и согласование раздела с Главным управлением МЧС России по Тверской области.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 и по перечню исходных данных Главного управления МЧС России по Тверской области сельское поселение Алешино расположено:

- в 80 км от г. Тверь, отнесённого группе по ГО.

Сельское поселение Алешино находится:

- вне зоны возможных сильных, слабых разрушений;

- вне зоны возможного опасного химического заражения;

- вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения);

- вне зоны катастрофического затопления;

- в загородной зоне;

- в зоне светомаскировки.

***Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут воздействовать на проектируемую территорию.***

Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства приняты согласно "Справочнику по климату СССР". Выпуск 8. Ветер. Гидрометеоиздат, Ленинград, 1966. Район расположения объекта строительства, согласно СНиП 23-01-99 и СНиП 2.06.09-85, относится к II дорожно-климатической зоне и климатическому району II В.

Климатические условия района характеризуются параметрами, представленными в таблицах:

|  |  |
| --- | --- |
| Средняя температура наружного воздуха | 3,8 |
| Средний максимум температуры воздуха | 7,7 |
| Средний минимум температуры воздуха | -0,6 |
| Абсолютная максимальная температура | 36 |
| Абсолютная минимальная температура | -50 |
| Количество осадков за год | 575-600 |
| Суточный минимум осадков | 20 |
| Высота снежного покрова | 60 |
| Максимальная глубина промерзания | 168 |
| Вес снегового покрова | 240 |

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/сек.) при высоте флюгера - 11 м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | год |
| скорость ветра (м/сек.) | 4,1 | 4,2 | 4,2 | 4,4 | 4,9 | 4,4 | 4,2 | 4,2 | 4,6 | 4,6 | 4,4 | 4,2 | 4,4 |

Преобладающее направление ветра осенью – юго-западное, скорость 4,6 м/сек.; летом – западное, скорость – 4,4 м/сек.

Интенсивность проявлений опасных природных процессов принята согласно данных ГУ ТЦГМС (Гидрометеоцентра Тверской области).

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для сельского поселения являются:

- сильные ветры со скоростью 25 м/сек. и более;

- смерч - наличие явления;

- грозы (40-60 часов в год);

- град с диаметром частиц 20 мм;

- сильные ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

- сильные снег с дождем - 50 мм в час;

- продолжительные дожди - 120 часов и более;

- сильные продолжительные морозы (около – -40 0С и ниже);

- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

- сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/сек.;

- вес снежного покрова - 240 кг/м2;

- гололед с диаметром отложений 20 мм;

- сложные отложения и налипания мокрого снега - 35 мм и более;

- наибольшая глубина промерзания грунтов - 168 см.

- сильные продолжительные туманы с видимостью менее 100 м;

- сильная и продолжительная жара - температура воздуха +35 0С и более;

- подтопление территории – умеренно опасные;

- карст – умеренно опасные процессы;

- пучение – опасные процессы;

- оползни – умеренно опасные;

- суффозия - умеренно опасные процессы;

- просадки лессовых пород - умеренно опасные;

- эрозия плоскостная и овражная – умеренно опасные.

Климатические воздействия, перечисленные выше, представляют непосредственную опасность для жизни и здоровья населения сельского поселения.

Вероятность проявления в определенный период времени потенциально опасного природного явления или процесса, способного поражать людей, наносить ущерб, разрушительно действовать на окружающую среду, определяет опасность природного явления.

Повторяемость природных ЧС в год на территории сельского поселения составляет 1-2 раза в год.

Опасность сильного ветра связана с его разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/сек. способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать ЧС. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорость более 15 м/сек., а особо опасным более 20 м/сек.

Согласно приложению 2 "Методики оценки последствий ураганов", степени разрушений зданий и сооружений на территории поселения, возможные при максимальных по последствиям ураганах, имеют характеристики, приведенные в таблице:

| Здания, сооружения и оборудование | Степень разрушения | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Слабая | Средняя | Сильная |
| Жилые, производственные и административные здания | Разрушение наименее прочных конструкций зданий и сооружений: заполнений дверных и оконных проемов; небольшие трещины в стенах, откалывание штукатурки, падение кровельных черепиц, трещины и дымовых трубах или падение их отдельных частей | Разрушение перегородок, кровли, части оборудования; большие и глубокие трещины в стенах, падение дымовых труб разрушение оконных и дверных заполнений, появление трещин в стенах | Значительные деформации несущих конструкций; несущие трещины и проломы в стенах, обрушения частей стен и перекрытий верхних этажей, деформация перекрытий нижних этажей |
| Технологическое оборудование | Повреждение и деформация отдельных деталей, электропроводки, приборов автоматики | Повреждение шестерен и повреждение передаточных механизмов, обрыв маховиков и рычагов разрыв приводных ремней | Смещение с фундаментов и деформация станин, трещины в деталях, изгиб валов и осей |
| Подъемно-транспортные механизмы, крановое оборудование | Частичное разрушение и деформация обшивки повреждение стекол и приборов | Повреждение наружного оборудования, разрыв трубопроводов систем питания, смазки и охлаждения | - |
| Трубопроводы | Повреждения стыковых соединений, частичное повреждение КИП | Разрывы стыковых соединений, повреждение КИП и запорной арматуры, переломы труб на водоводах в отдельных местах | - |

*Смерч*. В соответствии с картой районирования по смерчеопасности Тверская область находится в зоне, для которой расчетное значение класса интенсивности смерча по классификации Фуджиты может быть принят 3,58. Для этого класса параметры смерча составят:

- максимальная горизонтальная скорость вращательного движения – 94,4 м/сек.;

- поступательная скорость - 23,6 м/сек.;

- длина полосы разрушений - 55,8 км;

- максимальный перепад давлений - 109 ГПа.

Непосредственной угрозы для проектируемой территории данное стихийное явление природы не представляет.

*Гроза* как опасное явление природы по наносимому ущербу и жертвам занимает одно из первых мест. С грозами связана гибель людей и животных, поражение садов и посевов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые периоды, нарушение линий электропередачи и связи.

Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Интенсивная грозовая деятельность характеризуется разрядами молний, в том числе и шаровых, и их вторичными проявлениями.

Степень опасности гроз (в баллах) для сельского поселения составляет 1 балл, что соответствует ЧС локального уровня.

В результате этого на территории могут возникнуть пожары на территории, произойти повреждения зданий и сооружений.

Среди населения поселения могут быть пострадавшие. В целях молниезащиты предусматривается система громоотводов.

Грозовые разряды - согласно требованиям РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений" предусматривается защита объектов территории поселения от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений.

Ливневые дожди - затопление территории и подтопление фундаментов - предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации.

Выпадение снега - конструкции кровли зданий рассчитаны на нормативное значение снеговой нагрузки для IV снегового района - 1,68 кПа (168 кгс/м2), расчётное значение снеговых нагрузок - 240 кгс/м2, установленных СНиП 2.01.07-85\* "Нагрузки и воздействия" для данной территории.

Сильные морозы - производительность системы отопления в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91\* "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" рассчитаны исходя из температуры наружного воздуха -29 °С в течение наиболее холодной пятидневки (теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции коммуникаций выбраны в соответствии с требованиями СНиП 2.01.01-82 "Строительная климатология и геофизика" для климатического пояса, соответствующего условиям Тверской области).

Опасность и риск экстремально низких температур воздуха способствует не только неблагоприятным условиям проживания, дополнительным расходам во время отопительного сезона, но и создает условия для возникновения ЧС. Помимо жилищно-коммунального хозяйства сильные морозы могут создать ЧС на автомобильном транспорте. Опасность экстремально низких температур воздуха характеризуется числом дней за год с температурой воздуха ниже 30°С.

Риск экстремально низких температур характерен для сельского поселения, где 1 раз в 10 лет и чаще наблюдаются морозы с температурой воздуха ниже средней январской. Понижение температуры воздуха до критических отметок в зимнее время могут вызвать нарушение водоснабжения и энергоснабжения, затруднить работу автотранспорта, привести к понижению температуры в рабочих и служебных помещениях.

Снегопады оказывают существенное влияние на функционирование территории. На равнинах они вызывают разрушение ЛЭП, линий связи при налипании снега. Частые интенсивные снегопады резко увеличивают снегозапасы, что создает благоприятные условия для формирования мощных весенних половодий. На автомобильных дорогах интенсивные снегопады оказывают парализующее воздействие. Среднее многолетнее число дней за год со снегопадами интенсивностью 20 и более мм в сутки в поселении составляет 0,1 – 1,0 (высокий риск).

Сильные метели оказывают неблагоприятное воздействие на функционирование территории. На равнинах они приводят к перебоям в движении автомобильного транспорта, могут быть причиной разрушений жилых и административных зданий. Одной из важнейших характеристик метелевой деятельности является перенос снега, который определяет дальность видимости, освещенность, поступление твердых осадков на вертикальную и наклонную поверхность и величину снегозаносов. Повторяемость метелей (один раз в год) в сельском поселении составляет 0,01 – 0,1 (средний риск).

Подтопленные территории.

По данным администрации сельского поселения, для территории сельского поселения Алешино подтопление не характерно.

Защита территории от подтопления

Подтопление территории, общий и локальный подъем уровня грунтовых вод является серьезной проблемой для поселения. Значительная часть территорий с позиции проектирования мероприятий по инженерной защите характеризуется как подтапливаемая и, частично, как потенциально подтапливаемая.

В районе отмечена тенденция к повышению уровня грунтовых вод. Причины подъема уровня грунтовых вод следующие:

* утечки из водонесущих коммуникаций вследствие: недостаточно высокого качества труб, строительно-монтажных и ремонтных работ. Повышенная влажность грунтов вызывает интенсивную коррозию металлических труб и досрочный выход из эксплуатации. При наличии агрессивных к бетону грунтовых вод то же происходит и с железобетонными и асбестоцементными трубами;
* отсутствие ливневой канализации;
* препятствующие оттоку грунтовых вод в сторону естественных водосборных бассейнов фундаменты и уплотненный грунт под фундаментами;
* изменение путей поверхностного стока атмосферных вод (засыпка балок, ранее являвшихся естественными водосборами с территории района);
* отсутствие дренажей.

Подъем грунтовых вод вызывает негативное комплексное влияние на систему «здание – грунтовый массив – урбанизированная среда», приводит к изменению физико-механических свойств грунтов в массиве основания, изменению физико-механических характеристик строительных материалов подземной части зданий и сооружений, к нарушению эксплуатационной пригодности помещений подвалов, цокольных этажей.

Общим следствием подтопления территории поселения является деформация зданий, сооружений (изменение напряженно-деформированного состояния основания), инженерных коммуникаций, развитие аварийных ситуаций, выход из строя сооружений и их фрагментов.

Перечисленные действия вызывают в свою очередь дальнейшие негативные проявления, т.е. создается устойчивая прогрессирующая цепочка отношений в инфраструктуре населенного пункта.

***Таблица 3.12***

***Рекомендуемые типы дренажа***

| ***Вид застройки*** | ***Инженерно-гидрогеоло-гические условия*** | ***Системы дренажа*** | ***Преимущества, особенности*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Новое строительство*** | | | |
| ***Малоэтажная застройка*** | Разнородная толща грунтов | Горизонтальный беструбчатый открытого и закрытого типа (гравийная канавка с геосинтетической прослойкой) | Простота устройства и эксплуатации |
| ***Малоэтажная застройка повышенной комфортности*** | Разнородная толща грунтов | Горизонтальный дренаж. Беструбчатые линейные модульные элементы | Многовариантность типоразмеров линейных элементов, могут изготавливаться из полимербетона, повышенные эстетические характеристики |
| ***Реконструкция территории*** | | | |
| ***Малоэтажная застройка*** | Глинистые, суглинистые грунты, слоистое строение водоносных слоев | Горизонтальный дренаж открытого и закрытого типа. Беструбчатые линейные модульные элементы (дренажно-дождевые), в т.ч. с применением геосинтетических материалов | Простота устройства и эксплуатации |

Предложенные мероприятия по предупреждению подъема уровней грунтовых вод предусматривают устройство различных типов дренажа (прежде всего горизонтального), организацию и очистку поверхностного стока. Предлагается применения различных видов дренажа в зависимости от уровня залегания грунтовых вод и иных характеристик.

Для предотвращения отрицательного воздействия подтопления и его последствий на территории предусматривается комплекс инженерных мероприятий, включающих решение сложных и взаимосвязанных геотехнических и градостроительных задач.

В сложных инженерно-геологических условиях защита от подтопления должна решаться комплексно с помощью профилактических и радикальных методов. Профилактические методы, предусматривающие организационные и инженерные мероприятия, сводятся к организации рельефа территории и отведения поверхностного стока, надежной эксплуатации инженерных коммуникаций, защитной изоляции зданий и сооружений, созданию биодренажа для использования транспортирующей способности древесных насаждений с целью понижения уровня грунтовых вод.

На территории сельского поселения Алешино наблюдаются такие неблагоприятные физико-геологические условия, как:

- заболачивание;

- эрозионный процессы.

Территории, подверженные затоплению, вследствие паводков, половодья и возможных гидродинамических аварий в сельском поселении Алешино отсутствуют.

Результаты анализа природных опасностей.

Согласно СНиП 22.01-95 "Геофизика опасных природных воздействий" по оценке сложности природных условий территория сельского поселения Алешино относится к категории простых.

С инженерно-геологической точки зрения рассматриваемый район относится к числу благоприятных для строительства. Явлений карста, оползней, суффозии, проседания грунтов не отмечается.

Проектируемая территория не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение норм проектирования, установленных СНиП 11-7-81\* "Строительство в сейсмических районах" не требуется.

Снежные заносы и понижение температуры воздуха до критических отметок в зимнее время могут вызвать нарушение водоснабжения и энергоснабжения, вывести из строя котельные, затруднить работу автотранспорта, привести к понижению температуры в рабочих и служебных помещениях.

Опасные природные процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территории, отсутствуют.

При строительстве не требуется выполнение мероприятий, предусмотренных СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов" и СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территорий от затопления и подтопления".

***Перечень возможных источников ЧС техногенного характера, которые могут воздействовать на проектируемую территорию, а также вблизи указанной территории.***

Техногенные чрезвычайные ситуации считаются чрезвычайными происшествиями, которые вызывают остановку работы предприятий, представляют опасность для жизни людей и могут привести к разрушению производственных зданий, повреждению или уничтожению оборудования, сырья и готовой продукции, а также к заражению ядовитыми веществами и загазованности атмосферы.

По территории сельского поселения проходят магистральный газопровод и магистральный нефтепровод. При повреждении трубопроводов высокого давления могут произойти взрывы и пожары, которые способны произвести серьезные разрушения. Для магистральных трубопроводов высокого давления установлены следующие границы зон поражения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций:

- зона полных разрушений 30 метров;

- зона сильных разрушений 80 метров;

- зона средних разрушений 160 метров;

- зона слабых разрушений 260 метров.

Определенную опасность и влияние на население поселения могут оказать аварии на автодорогах по которым переводятся и аварийно-химические опасные вещества (АХОВ), ГМС, СУТ, при их разливе (выбросе) возможно образование зон заражения, разрушений и пожаров в которые могут попасть населенные пункты.

При транспортировке опасных грузов автомобильным транспортом возможны аварии, сопровождающиеся выбросом наиболее часто перевозимых АХОВ - аммиака и хлора.

Хлор (Сl2) - зеленовато-желтый газ с резким раздражающим запахом, в 2.5 раза тяжелее воздуха, мало растворим в воде. Может скапливаться в низких участках местности. Мало растворяется в воде (0.07%), хорошо - в некоторых органических растворителях. Температура кипения - -34.1°С, плавления - -101 С, не горюч, не пожароопасен в контакте с горючими материалами. Раздражает дыхательные пути, может вызвать отек легких. В крови нарушается содержание свободных аминокислот.

Признаки поражения: сильное жжение, резь в глазах, слезотечение, учащение дыхания, мучительный кашель, общее возбуждение, страх, в тяжелых случаях - рефлекторная остановка дыхания.

Первая помощь:

В зараженной атмосфере: обильное промывание глаз водой; надевание противогаза, эвакуация на носилках или транспортом.

Вне зоны заражения: промывание глаз водой; обработка пораженных участков кожи водой или мыльным раствором; покой немедленная эвакуация в лечебное учреждение. Ингаляцию кислородом не проводить!

Защиту органов дыхания обеспечивают промышленные фильтрующие противогазы. При проведении работ по ликвидации проливов необходимо использовать изолирующие противогазы и средства защиты кожи, изготовленные из устойчивых к воздействию хлора материалов.

Аммиак (NН3) - бесцветный газ с резким характерным запахом, в 1.7 раза легче воздуха (плотность по воздуху - 0.597), хорошо .растворяется в воде (при 20°С в одном объеме воды растворяется 700 объемов аммиака).

При температуре -33.4°С кипит и при температуре -77.8°С затвердевает.

Горюч, взрывоопасен в смеси с воздухом (пределы концентраций воспламенения от 15% до 28% по объему).

Газообразный аммиак при концентрации, равной 0.28 г/м3; вызывает раздражение горла; 0.49 г/м - раздражение глаз; 1.2 г/м3 - кашель, 1.5-2.7 г/м3 приводит к смертельному исходу при воздействии в течение 0.5-1 часа.

Сжиженный аммиак при испарении охлаждается, и при соприкосновении с кожей возникает отморожение различной степени, а также возможны ожог и изъязвление.

Признаки поражения: обильное слезотечение, боль в глазах, ожог и конъюнктивы роговицы, потеря зрения, приступообразный кашель; при поражении кожи - химический ожог I или II степени.

Первая помощь:

В зоне заражения - обильное промывание глаз водой, надевание противогаза; обильное промывание пораженных участков кожи водой; срочный выход (вывоз) из зоны заражения.

Вне зоны заражения - покой, тепло, при физических болях - в глаза закапать по 2 капли 1%-ного раствора новокаина или 2 % раствора дикаина с 0,1 %-м раствором адреналина гидрохлорида, на пораженные участки кожи - примочки из 3-5%-ного раствора борной, уксусной или лимонной кислот; внутрь - теплое молоко с питьевой содой, обезболивающие средства: 1 мл 1%-ного раствора морфина, гидрохлорида или промедола; под¬кожно-1 мл 0.1%-ного раствора атропина; при остановке дыхания – искусственное дыхание.

Защиту органов дыхания от паров аммиака обеспечивают респираторы. При концентрациях до 750 ПДК могут быть использованы фильтрующие противогазы. Когда концентрация неизвестна или она высока, применяют изолирующие противогазы. Для предупреждения попадания аммиака в капельножидком состоянии на кожные покровы используют защитные костюмы, сапоги и перчатки.

Характеристика зон поражения при аварийных разливах АХОВ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Хлор** | | | **Аммиак** | |
| **№ п/п** | **Параметры** | **ж/д цис­терна**  **(46м3)** | **контейнер (ед. емкость 1т)** | | **ж/д цис­терна**  **(54 м3)** | **автоцис­терна (8м3)** |
| 1. | Количество выброшенного (раз­лившегося) при аварии вещества, ч | 71.44 | 1.0 | | 36.77 | -5.45 |
| 2. | Эквивалентное количество веще­ства по первичному облаку, т | 12.86 | 0.171 | | 0.014 | 0.002 |
| 3. | Эквивалентное количество веще­ства по вторичному облаку, т | 39.23 | 0.522 | | 1.3 | 0.193 |
| 4. | Время испарения АХОВ с площа­ди разлива, ч : мин | 1 час 29 мин | | | 1 час 21 мин. | |
| 5. | Глубина зоны заражения, км. |  | | | | |
|  | Первичным облаком | 22.16 | | 1.59 | 0.43 | 0.08 |
|  | Вторичным облаком | 44.84 | | 3.23 | 4.7 | 1.5 |
|  | Полная | 55.92 | | 4.02 | 5.0 | 1.53 |
| б. | Предельно возможная глубина пе­реноса воздушных масс, км | 5 | | 5 | 5 | 5 |
| 7. | Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км | 5 | | 4.02 | 5 | 1.53 |
| 8. | Предельно возможная глубина зо­ны заражения АХОВ, км | 66.3 | | 4.65 | 5.6 | 1.73 |
| 9. | Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км2 |  | | | | |
|  | возможная | 39.24 | | 25.41 | 39.24 | 4.86 |
|  | фактическая | 2.03 | | 1.31 | 2.03 | 0.251 |

**Выводы:**

1. Территория и населенные пункты в районе аварии в течении расчетного часа могут оказаться в зоне сильного заражения парами хлора и аммиака в соответствии с вышеприведенными вариантами.

2. Расчетное время подхода зараженного облака от мест аварии до населенного пунктов (при метеорологических условиях – инверсия, скорость ветра 1 м/с) будет колебаться от 1 до 60 минут (в зависимости от места произошедшей аварии и направлении ветра).

3. Ожидаемые потери населения на 100 проживающих человек без средств индивидуальной защиты в помещении могут составить:

20 – 28 чел. – безвозвратые потери;

23 – 32 чел. – санитарные потери тяжелой и средней форм тяжести, т.е. с выходом людей из строя на срок не менее на 2-3 недели с обязательной госпитализацией;

14 – 20 чел. – санитарные потери легкой формы тяжести.

Следует отметить, что оценки зон поражения АХОВ, выполненные по Рд 52.04.253-90, следует рассматривать как завышенные (консервативные) вследствие выбора неблагоприятных условий развития аварии.

Рассматриваемые варианты ЧС возможны, однако они имеют низкую вероятность (вероятность химической аварии при перевозке АХОВ транспортом – 1 х 10-4 случаев в год).

Чрезвычайные ситуации на объектах жилищно-коммунального хозяйства

Потенциально опасные объекты – котельная, электрическая подстанция, газораспределительные пункты, так как на сегодняшний день сохраняется вероятность возникновения аварийных ситуаций в связи с износом основных производственных фондов.

Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта

В последние годы участились случаи террористических актов на объектах инфраструктуры и в жилых зданиях с большим количеством жертв среди населения. Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно-энергетического комплекса.

Реальная угроза террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

1. в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;

2. междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;

3. в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;

4. на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло, водоснабжения и связи;

5. на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);

6. в местах пресечения, концентрации слабой защищенности инженерных и транспортных коммуникаций.

***Перечень мероприятий по обеспечению безопасности.***

Основной задачей ГОЧС является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;

- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;

- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;

- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;

- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;

- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;

- подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- создание запасов материально-технических средств;

- организованный сбор и отселение населения и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны.

Ликвидация последствий при возникновении стихийных бедствий и аварий осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под непосредственным руководством комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности.

В зависимости от природы возникновения чрезвычайной ситуации предусматриваются следующие виды мероприятий:

Мероприятия при подтоплениях:

- заблаговременное строительство защитных дамб, водоотводных каналов;

- подготовка сельскохозяйственных объектов, коммунально-энергетических сетей и транспорта к функционированию в условиях повышения уровня паводковых вод;

- мероприятия по защите от воды материальных ценностей;

- подготовка плавательных средств для спасения и эвакуации людей и сельскохозяйственных животных;

- первоочередное жизнеобеспечение пострадавшего населения.

Мероприятия при эпидемиях:

- предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;

- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли и животноводческие фермы;

- выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;

- экстренная специфическая профилактика;

- при необходимости установление карантина.

Мероприятия при эпизоотиях и эпифитотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;

- обследование посевов сельскохозяйственных растений и леса;

- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;

- создание необходимых запасов средств борьбы с болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений;

- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;

- профилактическая обработка посевов сельскохозяйственных растений;

- огораживание животноводческих ферм, оборудование ветеринарно-санитарных пропусков;

- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;

- при необходимости установление карантина

Противопожарные мероприятия:

Основанием для выполнения данного подраздела послужила ст. 65 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которой состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию.

- соблюдение требований инженерно-технических нормативов и пожарной охраны;

- подготовка технических средств пожаротушения, спасательной техники;

- поддержание в готовности сил и средств проведения мероприятий по защите населения и работ по локализации и ликвидации очагов поражения;

- локализация, ликвидация пожара с целью нейтрализации и снижения интенсивности их поражающих факторов;

- обучение населения действиям в условиях воздействия поражающих факторов пожара и его психологическая подготовка;

- ведение пропагандистской и воспитательной работы с населением;

- первоочередное жизнеобеспечение пострадавшего населения.

Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

- оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;

- подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально-опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

Система оповещения

Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасным и других объектам экономики, а также населению при введении военных действий или вследствие этих действий.

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

*Эвакуация и защита населения*

При необходимости эвакуации населения будут осуществляться мероприятия по:

–проверке готовности приемно-эвакуационных пунктов;

–подготовке эвакоприемной комиссии и сельских администраций к приему и размещению эваконаселения, его трудоустройству, медицинскому обеспечению и обеспечению продовольствием и предметами первой необходимости;

–организации упорядоченного процесса посадки и высадки людей;

–укрытию населения в защитных сооружениях: в частном секторе, для этих целей используются погреба, подполья, в школах герметизация первого этажа и подвальных помещений, подвальные помещения на ОЭ и населенных пунктов, заглубленные помещения.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации проводятся мероприятия по медицинской защите населения, а именно:

- служба медицины катастроф, штаб СМК организует круглосуточное дежурство ответственных лиц;

- усиливается дежурно-диспетчерская служба МК, станций скорой медицинской помощи;

- приводятся в готовность врачебно-сестринские бригады согласно расчету;

- доукомплектовываются и пополняются укладки врачебно-сестринских бригад согласно описи;

- готовятся к выдаче запасы медикаментов и медицинского имущества в аптеках, аптеках лечебно-профилактических учреждений;

- лечебно-профилактические учреждения готовят к выписке на амбулаторное лечение до 50% больных, подготавливают приемные отделения к работе в условиях массового поступления пострадавших.

*Пожарная безопасность.*

На данный момент в сельском поселении Алешино объекты, обеспечивающие пожарную безопасность, отсутствуют. Существующая ситуация по обеспеченности населенных пунктов объектами пожарной безопасности не удовлетворяет требованиям. Вследствие этого возникает необходимость в укреплении материально – технической базы противопожарных формирований:

- установка пожарных гидрантов;

-изготовление наглядных противопожарных агитационных материалов.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Федеральным Законом № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности состоят в следующем:

Разработка мер пожарной безопасности – меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений.

Изготовители (поставщики) веществ, материалов, изделий и оборудования в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной опасности этих веществ, материалов, изделий и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ними.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании.

**ТЕРРИТОРИИ ПРИРОДНОГО И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНЫХ РЕСУРСАХ**

По данным Министерства природных ресурсов и экологии Тверской области (по состоянию на 19.07.2016) особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения на территории сельского поселения Алешино не значатся.

На территории сельского поселения Алешино числятся следующие месторождения полезных ископаемых:

- месторождение торфа «Стрижиха-Кукуриха (№769), 11.5 км юго-восточнее пгт Рамешки, площадь 66 га, запасы торфа категории А – 314 тыс.т.;

- месторождение торфа «Горелое» (№752), 22 км северо-восточнее пгт Рамешки, 0.5 км юго-западнее с. Топориха. Площадь 44 га, запасы торфа категории С – 27 тыс. т.;

- месторождение торфа «Холмы» (№751), 23 км северо-восточнее пгт Рамешки, 0.5 км юго-восточнее с. Холмы. Площадь 14 га, запасы торфа категории С – 27 тыс. т.

Главное управление по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области предоставило информацию об объектах культурного наследия (памятники градостроительства и архитектуры), расположенных на территории сельского поселения Алешино Рамешковского района Тверской области. В настоящее время границы территории указанных объектов культурного наследия не установлены. Зоны охраны данных объектов культурного наследия не утверждены.

*Список объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения Алешино.*

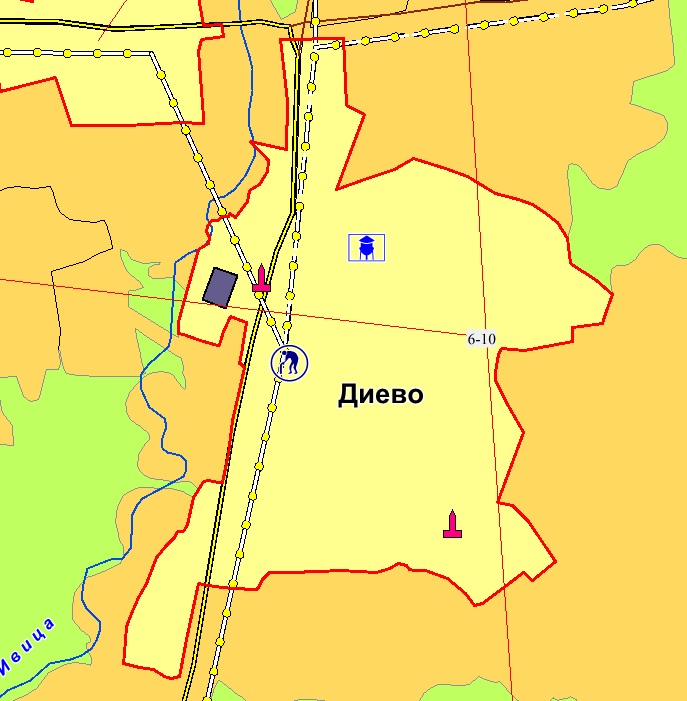
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория историко-культурного значения объекта | Нормативный правовой акт об отнесении объекта к памятникам истории и культуры | | | Общая видовая принадлежность объекта | Наименование объекта в соответствии с нормативно правовым актом | Адрес (местонахождение) объекта в соответствии с нормативным правовым актом |
| Наименование акта | Дата принятия акта | № регистрации акта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Р | решение облисполкома | 20.08.1973 | 310 | Памятник градостроительства и архитектуры | Богоявленская церковь, 1802 г. | с. Буйлово |
| 2 | Ф | постановление СМ РСФСР | 04.12.1974 | 624 | Памятник градостроительства и архитектуры | Введенская церковь (1823 г.) с росписью и иконостасом, 1-я пол. XIX в. | с. Диево |
| 3 | Р | решение облисполкома | 20.08.1973 | 310 | Памятник истории | Братская могила | с. Диево |
| 4 | В | Приказ Комитета по охране историко-культурного наследия | 31.12.1999 | 69 | Памятник градостроительства и архитектуры | Часовня, 1905 г. | с. Чубариха |

Примечание: Р – объекты культурного наследия регионального значения

Ф – объекты культурного наследия федерального значения

В – выявленные объекты культурного наследия

*Рис. 2 Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения. Введенская церковь и братская могила в д.Диево*

**

Село Диево, сельского поселения Алешино, расположено на возвышенности в 25 км от Рамешек. Вблизи протекает река Ивица - левый приток р. Медведицы. Имеются родники, с качественной водой которая подается по трубам жителям села Диево и д. Старово, а также пруд со стоком в р. Ивицу. Первое упоминание о селе Диево встречается в переписной книге 1678 года: в нем церковь Введения Пресвятой Богородицы деревянная, крестьянских дворов нет, живет один церковный причт (то же и в 1709 г.); село относилось к дворцовой каээрельской волости Ивицкой нижней половины. Каменный храм построен в селе Диево 1823 г., до него была деревянная церковь. Престолов два: главный - Введение во Храм Пресвятой Богородицы и придел - Святого Алексея. Были еще церковные здания: деревянная сторожка, амбар и 8 лавок. В 1930-х годах служба в церкви прекратилась, помещение использовалось под склад. В настоящее время служба в храме возобновилась. Здание Введенской церкви – памятник архитектуры, паспорт № 1382 находится в Комитете по сохранению историко-культурного наследия Тверской областной администрации. В Диево начинал служить священник Матфей Константиновский – духовник Н.В. Гоголя. Рядом с Диевом в селении Немчиха была помещичья усадьба дворян Демьяновых – дом, хозяйственные постройки, два кирпичных и молочные заводы, ветряная мельница, кузница, прудовое хозяйство. Усадьбу украшала березовая роща, именуема до сих пор Ольгиной, в честь основательницы Ольги Владимировны Демьяновой. В 20-е годы на территории усадьбы был организован совхоз.**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

*Табл.7 Сводная таблица технико-экономических показателей cельского поселения Алешино.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2017 г | Расчетный срок на 2037 г |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | **Территория** |  |  |  |
| 1.1 | Общая площадь сельского поселения в установленных границах | га | 20598 | 20598 |
|  | в том числе территории (функциональные зоны): |  |  |  |
|  | - жилых зон | га | 1578,7 | 1578,7 |
|  | - общественно-деловых зон | - - | 1,4 | 1,4 |
|  | - производственных зон | - - | - | - |
|  | - зон инженерной и транспортной инфраструктур | - - | 207,4 | 207,4 |
|  | - рекреационных зон | - - | 11,2 | 11,2 |
|  | - зон сельскохозяйственного использования | - - | 12534,7 | 12534,7 |
|  | - зон специального назначения | - - | 3,4 | 3,4 |
|  | - режимных зон | - - | - | - |
|  | - иных зон (лес, водные объекты) | - - | 6261,24 | 6261,24 |
| **2** | **Население** |  |  |  |
| 2.1 | Численность населения с учетом подчиненных административно-территориальных образований | чел. | 1121 | 1158 |
|  | Плотность населения | га на чел. | 18,4 | 17,8 |
| **3** | **Жилищный фонд** |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд – всего | тыс. м2 общей площади квартир | 26,4 | 27,8 |
| 3.2 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | м2 / чел. | 23,6 | 24,0 |
| **4** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения** |  |  |  |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения | мест | 16 | 16 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы | - - | 320 | 320 |
| 4.3 | Учреждения начального и среднего профессионального образования | учащихся | - | - |
| 4.4 | Высшие учебные заведения | студентов | - | - |
| 4.5 | Больницы | коек | - | - |
| 4.6 | Поликлиники | количество | - | - |
| 4.7 | Предприятия розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения | соответствующие единицы | 7 | 7 |
| 4.8 | Учреждения культуры и искусства. | мест | 300 | 300 |
| 4.9 | Физкультурно-спортивные сооружения | пропускная способность | 25 чел/смен | 25 чел/смен |
| 4.10 | Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма | - - | - | - |
| 4.11 | Учреждения социального обеспечения | - - | - | - |
| 4.12 | Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения | - - | 1 | 1 |
| 4.13 | Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | - - | - | - |
| **5** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность магистральных улиц и дорог - всего | км | 23,2 | 23,2 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - федерального значения | - - | - | - |
|  | - местного значения | - - | 32,73 | 33,1 |
|  |  |  |  |  |
| **6** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |
| 6.1 | Водоснабжение |  |  |  |
| 6.1.1 | Водопотребление - всего | тыс. м3/сут. | 336,3 | 340,2 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - на хозяйственно-питьевые нужды | - - | 336,3 | 340,2 |
|  | - на производственные нужды | - - | - | - |
| 6.1.2 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | Производительность водозаборных сооружений | тыс. м3/сут. | - | - |
|  | в том числе водозаборов поземных вод | - - |  |  |
| 6.1.4 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сут.на чел. | 300 | 300 |
|  | в том числе на хозяйственно-питьевые нужды | - - |  |  |
| 6.1.5 | Протяженность сетей | км | 3970 м | 3970 |
| 6.2 | Канализация |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод - всего | тыс.м3/ сут | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - хозяйственно-бытовые сточные воды | - - | - | - |
|  | - производственные сточные воды | - - | - | - |
| 6.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации | тыс.м3/ сут | - | - |
| 6.2.3 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 6.3 | Электроснабжение |  |  |  |
| 6.3.1 | Потребность в электроэнергии - всего | млн.кВт·ч/ год | 5,3 | 5,6 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - на производственные нужды | - - | - | - |
|  | - на коммунально-бытовые нужды | - - | - | - |
| 6.3.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт·ч | - | - |
|  | в том числе на коммунально-бытовые нужды | - - |  |  |
| 6.3.3 | Источники покрытия электронагрузок | МВт | - | - |
| 6.3.4 | Протяженность сетей | км | 46 | 46 |
| 6.4 | Теплоснабжение |  |  |  |
| 6.4.1 | Потребление тепла | Гкал/год | - | - |
|  | в том числе на коммунально-бытовые нужды | - - | - | - |
| 6.4.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения - |  | - | - |
|  | Всего | Гкал/час |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - ТЭЦ (АТЭС, ACT) | - - | - | - |
|  | - районные котельные | - - | 1 | 1 |
| 6.4.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | - - |  |  |
| 6.4.4 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 6.5 | Газоснабжение |  |  |  |
| 6.5.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города, другого поселения | % | - | - |
| 6.5.2 | Потребление газа – всего | млн.м3/ год | 1,8 | 1,9 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | - на коммунально-бытовые нужды | - - | - | - |
|  | - на производственные нужды | - - | - | - |
| 6.5.3 | Источники подачи газа | - - | - | - |
| 6.5.4 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 6.6 | Связь |  | -- | - |
| 6.6.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % населения |  |  |
| 6.6.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров на 100 семей | - | - |
| **7** | **Ритуальное обслуживание населения** |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | га | 3,4 | 3,4 |
| 7.2 | Обще количество крематориев | ед. | - | - |

*Характеристика землепользования на территории сельского поселения Алешино Рамешковского района по состоянию на 2016г.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Показатели | Состояние на 2015г (га) | Расчетный срок (га) |
| 1. | Земли населенных пунктов | 1578,7 | 1578,7 |
| 2. | Земли с/х назначения | 12534,7 | 12534,7 |
| 3. | Земли лесного фонда | 6267,3 | 6267,3 |
| 4. | Земли водного фонда | 9,9 | 9,9 |
| 5. | Земли промышленности | 207,4 | 207,4 |
|  | **ИТОГО** | **20598** | **20598** |